

**OBRAZAC 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**  
**O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu

**Poslovni broj spisa:** St-1502/2017

**Dužnik:** ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, 10 000 Zagreb, Kneza Višeslava 1,  
OIB: 96541496399

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. LIPNJA 2021. GODINE DO 31. KOLOVOZA 2021. GODINE**

1. Knjigovodstvenom servisu CONTROL PLUS d.o.o. uredno je dostavljena sva dokumentacija na knjiženje i pohranu.
2. Poduzimane su sve radnje za uredno vođenje stečajnog postupka
3. Budući da je temeljem zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj 18 Ovr-3327/2018-80 od dana 04.12.2020., u pravnoj stvari ovrhovoditelja DDM INVEST III AG, Švicarska, OIB: 42497989050 protiv ovršenika ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, OIB: 96541496399, određena prodaja nekretnina ovršenika putem elektroničke javne dražbe, na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je održana 12.08.2021. godine prodana je:
  - nekretnina upisana u zk.ul.br. 7451, k.o. Vrapče novo, k.č.br. 1377/2, u naravi STAMBENO- POSLOVNI OBJEKT U ZAGREBU, NIKOLE GORJANSKOG BROJ 3 I DVORIŠTE, površine 328 m<sup>2</sup>, i to 1. Suvlasnički dio: 1816/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), u naravi Poslovni prostor br. P-1 u podrumu, površine 110,15 čm, obojeno narančasto, upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb. Nekretnina je prodana za iznos od 348.000,00 kuna kupcu DDM REO Adria d.o.o., Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15, OIB: 91868082461 koji je ujedno bio jedini ponuditelj na elektroničkoj javnoj dražbi
4. U Zagrebu je dana 05. kolovoza 2021. godine izvršena primopredaja nekretnine upisane u zk.ul.br. 3160, k.o. Grad Zagreb, k.d.br. 2338/35, u naravi kuća popisni broj 4631 sa dvorišnom trokatnom kućom popisni broj 10180 i dvorište u ulici Kneza Višeslava br. 1, površine 241,5 čhv, 869 m<sup>2</sup>, i to ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), u naravi poslovni prostor PP, ukupne površine 194,48 čm u potkrovlju kuće popisni broj 4631, ulica Kneza Višeslava br. 1, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb kupcu Alanu Drešaju.
5. Dana 16.07.2021. godine je izvršena primopredaja nekretnine upisane u zk.ul.br. 530, k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 468/4, u naravi stambena zgrada br.68 tlocrtne površine 158 m<sup>2</sup> i dvorište površine 561 m<sup>2</sup>, Borčec, površine 719 m<sup>2</sup>, i to: 4. suvlasnički dio: 666/100000 etažno vlasništvo (E-4), u naravi garaža oznake G4 u podrumu zgrade, korisne površine 29,72 m<sup>2</sup> u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu podruma rozom bojom, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb i nekretnine upisane u zk.ul.br.530, k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 468/4, u naravi stambena zgrada br.68 tlocrtne površine 158 m<sup>2</sup> i dvorište površine 561 m<sup>2</sup>, Borčec, površine 719 m<sup>2</sup>, i to: 5. Suvlasnički dio: 1273/10000

ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), u naravi stan oznake B2S1-trosobni stan u prizemlju korisne površine 56,85 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, kupaonice, dvije sobe, te pripadka stanu B2S1: terasa stvarne površine 16,16 m<sup>2</sup> i kućni vrt stvarne površine 39,87 m<sup>2</sup> u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu prizemlja svijetlozelenom bojom, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb kupcu Janu Martinjašu.

6. Predana su nadležnim tijelima godišnja financijska izvješća za 2020. godinu.
7. Trgovačkom društvu FUGGER d.o.o. za upravljanje zgradama upućena su obavijest da su nekretnine na adresi Kneza Višeslava prodane i upućeni su da račune za naknadu za upravljanje zgradom šalju novom vlasniku nekretnine, te je također trgovačkom društvu VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. i ZAPAD-STAN d.o.o. upućena obavijest glede promjene vlasništva nekretnine na adresi Borčec 68.

## **POSTUPCI U TIJEKU:**

**1. OVRŠNI POSTUPAK:** Vodi se na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-3327/2018, u svezi prodaja nekretnina stečajnog dužnika u ovršnom postupku. (Interni broj: R 91/2019)

**OVHROVODITELJ:** DDM INVEST III AG, Švicarska, OIB: 42497989050 (ranije: Zagrebačka banka d.d., Zagreb, OIB: 92963223473)

**OVRŠENIK:** Arhitektonski studio d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kneza Višeslava 1, OIB: 96541496399

Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prodana je nekretnina upisana u zk.ul.br. 7451, k.o. Vrapče novo, k.č.br. 1377/2, u naravi STAMBENO- POSLOVNI OBJEKT U ZAGREBU, NIKOLE GORJANSKOG BROJ 3 I DVORIŠTE, površine 328 m<sup>2</sup>, i to 1. Suvlasnički dio: 1816/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), u naravi Poslovni prostor br. P-1 u podrumu, površine 110,15 čm, obojeno narančasto, upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb. Nekretnina je prodana za iznos od 348.000,00 kuna kupcu DDM REO Adria d.o.o., Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15, OIB: 91868082461 te su sada prodane sve nekretnine u predmetnome ovršnom postupku.

Ranije su na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi održanoj 17.05.2021. godine prodane i nekretnine:

- upisana u zk.ul.br. 530, k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 468/4, u naravi stambena zgrada br.68 tlocrtne površine 158 m<sup>2</sup> i dvorište površine 561 m<sup>2</sup>, Borčec, površine 719 m<sup>2</sup>, i to: 4. suvlasnički dio: 666/100000 etažno vlasništvo (E-4), u naravi garaža oznake G4 u podrumu zgrade, korisne površine 29,72 m<sup>2</sup> u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu podruma rozom bojom, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb i nekretnina upisana u zk.ul.br.530, k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 468/4, u naravi stambena zgrada br.68 tlocrtne površine 158 m<sup>2</sup> i dvorište površine 561 m<sup>2</sup>, Borčec, površine 719 m<sup>2</sup>, i to: 5. Suvlasnički dio: 1273/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), u naravi stan oznake B2S1-trosobni stan u prizemlju korisne površine 56,85 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, kupaonice, dvije sobe, te pripadka stanu B2S1: terasa stvarne površine 16,16 m<sup>2</sup> i kućni vrt stvarne površine 39,87 m<sup>2</sup> u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu prizemlja svijetlozelenom bojom, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb. Nekretnine su prodane za ukupan iznos od 677.200,00 kuna. Rješenjem o dosudi poslovni broj 18 Ovr-3327/2018-101 od dana 11. lipnja 2021. godine dosuđene su kupcu Janu Martinjašu



te su zaključkom Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj 18 Ovr-3327/2018-124 od 28. srpanja 2021. godine predane kupcu Janu Martinjašu.

- upisana u zk.ul.br. 3160, k.o. Grad Zagreb, k.d.br. 2338/35, u naravi kuća popisni broj 4631 sa dvorišnom trokatnom kućom popisni broj 10180 i dvorište u ulici Kneza Višeslava br. 1, površine 241,5 čhv, 869 m<sup>2</sup>, i to ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), u naravi poslovni prostor PP, ukupne površine 194,48 čm u potkrovlju kuće popisni broj 4631, ulica Kneza Višeslava br. 1, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb. Nekretnina je prodana za iznos od 1.360.000,00 kn te je dosuđena kupcu Alanu Drešaju, a zaključkom Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj 18 Ovr-3327/2018-125 od 28. srpanja 2021. godine predane kupcu Alanu Drešaju.

Sudu je upućen prijedlog za postupanje s radi prekida ovršnog postupka sukladno čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona te prijenosa sredstava koja su stečena prodajom nekretnina u ovršnom postupku u rad stečajnom sudu radi namirenja vjerovnika stečajnog dužnika i troškova stečajnog postupka.

**2. OVRŠNI POSTUPAK:** Vodio se pri Javnom bilježniku Mladenu Ježeku, Šoštarićeva, 10, 10 000 Zagreb, VPS: 1.740,51 KN, poslovni broj: Ovr-62806/18, sada se postupak vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem: Povrv-3050/19 nakon podnesenog prigovora ovršenika; utvrđen je prekid postupka u ovoj pravnoj stvari, radi se o potraživanju Zagrebačkog Holdinga d.o.o., a koje je osporeno iz razloga što stečajnom upravitelju nikada nisu dostavljeni računi prema kojima navodno postoji dug, niti pak stečajni upravitelj ima saznanja o tome jesu li predmetni računi ikada bili dostavljeni na adresu stečajnog dužnika i jesu li uredno knjigovodstveno knjiženi, s obzirom da ne posjeduje nikakvu dokumentaciju stečajnog dužnika. Slijedom navedeno, u ovom postupku utvrđen je prekid temeljem čl. 212. t. 5. Zakona o parničnom postupku. (Interni broj: R104-2019).

**OVRHOVODITELJ:** ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. - PODRUŽNICA ČISTOČA, Radnička cesta 82, 10 000 Zagreb, zastupani po odvjetničkom društvu HANŽEKović I PARTNERI d.o.o.

**OVRŠENIK:** ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, Kneza Višeslava 1, 10 000 Zagreb, OIB: 96541496399, zastupan po stečajnom upravitelju Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa punomoćnik Željka Filipčić, odvjetnica iz Zagreba

S obzirom da je dana 15.10.2020. godine primljeno rješenje kojim je Trgovački sud u Zagrebu utvrdio prekid postupka u ovoj pravnoj stvari očekuje se donošenje rješenja o obustavi ovog postupka.

**3. OVRŠNI POSTUPAK:** Vodio se pri Javnom bilježniku Mladenu Ježeku, Šoštarićeva, 10, 10 000 Zagreb, VPS: 271,86 KN, poslovni broj: OVRV-16304/19, sada se postupak vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem: Povrv-68/2020 (Interni broj: R80/2019)

**OVRHOVODITELJ:** ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.- PODRUŽNICA ČISTOČA, Radnička cesta 82, 10 000 Zagreb, zastupani po odvjetničkom društvu HANŽEKović I PARTNERI d.o.o.

**OVRŠENIK:** ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, Kneza Višeslava 1, 10 000 Zagreb, OIB: 96541496399, zastupan po stečajnom upravitelju Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa punomoćnik Željka Filipčić, odvjetnica iz Zagreba

Nije bilo postupanja u predmetnom postupku u ovome kvartalu.

**4. OVRŠNI POSTUPAK:** Vodio se pri Javnom bilježniku Mladenu Ježeku, Šoštarićeva, 10, 10 000 Zagreb, VPS: 271,86 KN, POSLOVNI BROJ: OVRV-16305/19, sada se postupak vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem: Povrv-3790/2019 (Interni broj: R105/2019)

**OVRHOVODITELJ:** ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.- PODRUŽNICA ČISTOĆA, Radnička cesta 82, 10 000 Zagreb, zastupani po odvjetničkom društvu HANŽEKOVIĆ I PARTNERI d.o.o.

**OVRŠENIK:** ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, Kneza Višeslava 1, 10 000 Zagreb, OIB: 96541496399, zastupan po stečajnom upravitelju Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa punomoćnik Željka Filipčić, odvjetnica iz Zagreba

Tužitelj je podneskom dana 15.05.2020. godine povukao tužbu te se čeka odluka o troškovima.

**5. OVRŠNI POSTUPAK:** vodio se pri JB Ilinka Lisonek, vps: 7.185,85 kuna, poslovni broj: Ovr-11088/2019, sada je predmet od Trgovačkog suda u Zagrebu ustupljen stvarno nadležnom Općinskom građanskom sudu u Zagrebu gdje se vodi pod poslovnim brojem Povrv-883/2020 (Interni broj: R103/2019)

**OVRHOVODITELJ:** VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., OIB:83416546499, Folnegovićeve 1, Zagreb

**OVRŠENIK:** ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, Kneza Višeslava 1, 10 000 Zagreb, OIB: 96541496399, zastupan po stečajnom upravitelju Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa punomoćnik Željka Filipčić, odvjetnica iz Zagreba

Nije bilo postupanja u predmetnom postupku u ovome kvartalu.

**6. OVRŠNI POSTUPAK:** vodi se pri javnom bilježniku Branku Jakiću, vps: 321,41 kn, poslovni broj: OVRV-4870/2020 (Interni broj: R137/2021)

**OVRHOVODITELJ:** HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965974818, zastupana po direktoru Predragu Bogićeviću, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 31219849801, koju zastupa punomoćnik Duško Vučevac, odvjetnik iz Zagreba, Savska cesta 17, OIB: 86522134944

**OVRŠENIK:** ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, Kneza Višeslava 1/IV, OIB: 96541496399, zastupan po stečajnom upravitelju Tomislavu Strniščaku, Gorčica 10, Šenkovec, 40 000 Čakovec, zastupan po odvjetnici Željki Filipčić, Radićeva 74, 10 000 Zagreb

Nije bilo postupanja u predmetnom postupku u ovome kvartalu.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:**

#### **NEKRETNINE:**

1. Putem druge elektroničke javne dražbe prodana je nekretnine stečajnog dužnika i to:
  - nekretnina upisana u zk.ul.br. 7451, k.o. Vrapče novo, k.č.br. 1377/2, u naravi STAMBENO- POSLOVNI OBJEKT U ZAGREBU, NIKOLE GORJANSKOG BROJ 3 I DVORIŠTE, površine 328 m<sup>2</sup>, i to 1. Suvlasnički dio: 1816/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), u naravi Poslovni prostor br. P-1 u podrumu, površine 110,15 čm, obojeno

narančasto, upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb. Nekretnina je prodana za iznos od 348.000,00 kuna kupcu DDM REO Adria d.o.o., Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15, OIB: 91868082461.

- na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je održana 20.04.2021. godine, nije prodana nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br.100192, k.o. Gornji Stenjevec, 1/2 suvlasničkog dijela k.č.br. 468/15 oranica u Borčecu, ukupne površine 34 m<sup>2</sup>. Nekretnina nije prodana niti za jednu kunu.

## **POKRETNINE:**

U vlasništvu stečajnog dužnika preostale su dvije umjetnine za koje nitko nije zainteresiran i malo je vjerojatno da će se uspjeti prodati ili će to biti po znatnije nižoj cijeni od procijenjene.

## **2. Dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

- u ovršnom postupku poslovni broj Ovr-3327/2018-80 od dana 04.12.2020., u pravnoj stvari ovrhovoditelja DDM INVEST III AG, Švicarska, OIB: 42497989050 protiv ovršenika ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, OIB: 96541496399 na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je održana 12.08.2021. godine prodana je:

- nekretnina upisana u zk.ul.br. 7451, k.o. Vrapče novo, k.č.br. 1377/2, u naravi STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT U ZAGREBU, NIKOLE GORJANSKOG BROJ 3 I DVORIŠTE, površine 328 m<sup>2</sup>, i to 1. Suvlasnički dio: 1816/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), u naravi Poslovni prostor br. P-1 u podrumu, površine 110,15 čm, obojeno narančasto, upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb. Nekretnina je prodana **za iznos od 348.000,00 kuna** kupcu DDM REO Adria d.o.o., Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15, OIB: 91868082461 koji je ujedno bio jedini ponuditelj na elektroničkoj javnoj dražbi

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je održana 17.05.2021. godine prodane i nekretnine:

- upisana u zk.ul.br. 530, k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 468/4, u naravi stambena zgrada br.68 tlocrtne površine 158 m<sup>2</sup> i dvorište površine 561 m<sup>2</sup>, Borčec, površine 719 m<sup>2</sup>, i to: 4. suvlasnički dio: 666/100000 etažno vlasništvo (E-4), u naravi garaža oznake G4 u podrumu zgrade, korisne površine 29,72 m<sup>2</sup> u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu podruma rozom bojom, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb i nekretnina upisana u zk.ul.br.530, k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 468/4, u naravi stambena zgrada br.68 tlocrtne površine 158 m<sup>2</sup> i dvorište površine 561 m<sup>2</sup>, Borčec, površine 719 m<sup>2</sup>, i to: 5. Suvlasnički dio: 1273/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), u naravi stan oznake B2S1-trosobni stan u prizemlju korisne površine 56,85 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, kupaonice, dvije sobe, te pripadka stanu B2S1: terasa stvarne površine 16,16 m<sup>2</sup> i kućni vrt stvarne površine 39,87 m<sup>2</sup> u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu prizemlja svijetlozelenom bojom, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb. Nekretnine su prodane za **ukupan iznos od 677.200,00 kuna**. Rješenjem o dosudi poslovni broj 18 Ovr-3327/2018-101 od dana 11. lipnja 2021. godine dosuđene su kupcu Janu Martinjašu te su zaključkom Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj 18 Ovr-3327/2018-124 od 28. srpanja 2021. godine predane kupcu Janu Martinjašu.

- upisana u zk.ul.br. 3160, k.o. Grad Zagreb, k.d.br. 2338/35, u naravi kuća popisni broj 4631 sa dvorišnom trokatnom kućom popisni broj 10180 i dvorište u ulici Kneza Višeslava br. 1, površine 241,5 čhv, 869 m<sup>2</sup>, i to ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), u naravi poslovni prostor PP, ukupne površine 194,48 čm u

potkrovlju kuće popisni broj 4631, ulica Kneza Višeslava br. 1, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb. Nekretnina je prodana **za iznos od 1.360.000,00 kn** te je dosuđena kupcu Alanu Drešaju, a zaključkom Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj 18 Ovr-3327/2018-125 od 28. srpanja 2021. godine predane kupcu Alanu Drešaju.

**3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:**

- na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije nije prodana nekretnina stečajnog dužnika upisana u z. k. ul. br. 10092, 1/2 suvlasničkog dijela k.č.br. 468/15 oranica u Borčecu, ukupne površine 34 m2, k.o. Gornji Stenjevec

Preostala 2 umjetnička djela u vlasništvu stečajnog dužnika – nema zainteresiranih kupaca.

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:**

- nema promjena u odnosu na prethodno izvješće

**5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

- ne postoji izlučno pravo

**6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

- nije bilo namirenja

01.05.2021. – 31.07.2021.

**I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 30.04.2021.**

**1.533,43 kn**

**II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN**

STILO STUDIO - usluga zakupa poslovnog prostora i potrošnja vode	3.916,83 kn
AS PROJEKTIRANJE - usluga zakupa poslovnog prostora i potrošnja vode	8.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>11.916,83 kn</b>

**III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA**

UKUPNO:

PBZ - naknada za usluge platnog prometa	209,20 kn
Državni proračun RH - PDV	1.693,68 kn
ZAPAD STAN – troškovi pričuve	1.307,55 kn
LIBRO – uredski materijal	41,06 kn

**UKUPNO: 3.251,49 kn**

**UKUPNI PRILJEVI: 11.916,83 kn**

**UKUPNI ODLJEVI: 3.251,49 kn**

**STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN  
31.07.2021.**

**10.198,77 kn**

**UKUPNI TROŠKOVI od 01.05.2021. – 31.07.2021.**



Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet	2.389,17 kn
VODOOPSKRBA i ODVODNJA d.o.o.- račun za vodne usluge i naknade	986,03 kn
FUGGER - doprinosi za pričuvu	1.944,80 kn
HP-poštarina	105,30 kn
CONTROL PLUS - računovodstvene usluge	2.819,30 kn
GRADSKA PLINARA - plin	37,50 kn
PBZ - naknada za usluge platnog prometa	69,80 kn
LIBRO – uredski materijal	41,06 kn
ZAPAD STAN d.o.o. – troškovi pričuve	1.307,55 kn
<b>UKUPNI ZABILJEŽENI TROŠKOVI ZA KVARTAL</b>	<b>9.700,51 kn</b>

**7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

**8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

**9. ostali podaci**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**- od 01. rujna 2021. godine do 30. studenog 2021. godine -**

Budući da su u ovršnom postupku poslovni broj 3327/2018 ovrhovoditelja DDM INVEST III AG, Švicarska, OIB: 42497989050 protiv ovršenika ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, OIB: 96541496399 prodane sve nekretnine putem elektroničke javne dražbe te s obzirom da je ovršnom sudu upućen dopis radi zaštite interesa stečajnog dužnika i ustupanja sredstava stečenih prodajom nekretnina u ovršnom postupku u stečajni postupak, očekuje se donošenje odluke o alociranju novčanih sredstava u stečajni postupak.

Stečajni upravitelj će i dalje poduzimati sve radnje potrebne za nesmetano odvijanje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj  
**mr.sc. Tomislav Strnišćak**



